

BIL.	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<b>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</b> Menyediakan perkara-perkara berikut:-	
A	Kerja-kerja awalan seperti penyediaan pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak peralatan/mesin/ <i>chain block/hoist</i> /jentera (20 <i>tonne/lorry crane</i> )/loji/lori, buruh, penyediaan laluan keluar/masuk sementara bagi kerja-kerja menaiktaraf sistem penghawa dingin dan lain-lain kerja berkaitan. (sila rujuk lampiran di dalam <i>Preambles</i> )	
	<b>Perlindungan Takaful/Perlindungan Insurans</b>	
B	i) Polisi takaful/Insurans Tanggungan Awam (iaitu takaful/insurans terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan kepada harta)	
C	ii) Polisi takaful/Insurans Kerja	
D	iii) Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO)	
	<b>**Kontraktor adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan takaful berbanding pelan perlindungan insurans.</b>	
	<b>Menyediakan Bon Pelaksanaan (Performance Bond) :-</b>	
E	Bank/Islamic Bank/BPIMB/Insurans/Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan* Wang Jaminan Perlaksanaan (WJP)* * Potong mana yang tidak berkenaan	
	<b>Papantanda Projek</b>	
F	Kerja-kerja bekul dan pasang satu (1) papantanda projek mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan. Hendaklah dipasang sebelum projek berjalan hingga siap projek termasuk membuka dan membawa keluar dari tapak.	
	<b>Laporan Bergambar</b>	
G	Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak. Penyediaan tuntutan bayaran lengkap dengan gambar sebelum, semasa dan selepas siap kerja dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran lengkap dengan <i>invoice</i> , borang <i>taking off</i> , pelan lokasi kerja, gambar kerja berserta tarikh dan dijilid kemas.	
	<b>Peralatan Keselamatan</b>	
H	Penyediaan peralatan keselamatan yang mencukupi semasa bekerja seperti papantanda, amaran/lalulintas, topi keselamatan, but keselamatan, <i>safety vest</i> , <i>red and white hazard tape</i> , bendera, lampu bikon, kon dan lain-lain keperluan yang berkaitan sepanjang tempoh kerja untuk semua pekerja/kakitangan kontraktor.	
	<b>Penyediaan Jadual Perancangan Kerja (Work Programme)</b>	
J	Menyediakan dan mengemukakan Jadual Perancangan Kerja ( <i>Work Programme</i> ) sebelum kerja di tapak bagi memantau dan mengenalpasti status kemajuan kerja di tapak dari masa ke semasa.	
	<b>Scaffolding</b>	
K	Menyediakan perancah ( <i>scaffolding</i> ) serta membawa masuk, memasang dan membuka selepas kerja siap dilaksanakan, lengkap dengan peralatan lain yang berkaitan bagi kerja-kerja menanggalkan kelengkapan FCU, <i>ducting</i> dan kabel elektrik serta pemasangan FCU, <i>ducting</i> dan kabel elektrik baru.	
<b>JUMLAH DI BAWA KE BELAKANG :</b>		

BIL.	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<p><b>JUMLAH DIBAWA DARI HADAPAN :</b></p> <p><b>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM. (samb...)</b></p> <p><b>Penyediaan As Built Drawing</b></p> <p>A Menyediakan dua (2) Set <i>Schematic Diagram</i>, Lukisan Pemasangan Elektrik untuk panel kawalan AHU/FCU, kelengkapan <i>ducting</i>, laluan paip <i>chilled water</i> yang berkaitan dan disahkan oleh Jurutera Professional Berdaftar. Kontraktor perlu menyerahkan dalam bentuk <i>hardcopy</i> dan <i>softcopy</i>.</p> <p><b>Penyediaan Tapak (Site Clearing)</b></p> <p>B Kerja-kerja membersihkan kawasan kerja daripada bahan-bahan yang tidak diperlukan samada yang sediada dan sebagainya serta membuang daripada tapak bina dan seperti arahan Pegawai Penguasa (P.P) atau wakil P.P. sebelum memulakan dan semasa menjalankan kerja-kerja berkaitan pemasangan penghawa dingin. Penyediaan papan lapis setebal 6mm sebagai alas lantai semasa kerja-kerja dijalankan di laluan keluar &amp; masuk dan kawasan kerja termasuk menyelenggara, membersihkan laluan kerja sehingga kerja siap.</p> <p><b>NOTA :-</b></p> <p><i>*Kontraktor yang berjaya mendapat tawaran kerja hendaklah mengemukakan satu rekabentuk pemasangan Sistem AHU/FCU seperti laluan ducting, susun atur laluan kabel elektrik, dan lain-lain berkaitan pemasangan mengikut kesesuaian di tapak. Termasuk menyatakan dengan katalog peralatan/kelengkapan untuk kelulusan pemasangan.</i></p> <p><i>*Pelan dan gambarajah daripada pihak MBSJ adalah sebagai panduan sahaja.</i></p>	
<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :</b>		